

Stargard, dnia 27.01.2023 r.

Znak sprawy: TZ.271.3.2023

Otrzymują wg rozdzielnika

W trakcie prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na **„Administrowanie oraz obsługę eksploatacyjną i remontową cmentarzy komunalnych w Stargardzie”** ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej pod numerem 2023/S 015-037555 z dnia 20.01.2023 r. wpłynęły do Zamawiającego niżej wymienione pytania i wnioski dotyczące specyfikacji warunków zamówienia (zachowano oryginalną pisownię pytań wykonawców). Zamawiający udziela poniżej wyjaśnień i odpowiedzi na zadane przez Wykonawców pytania i wnioski.

Pytanie 1:

dot. Wzoru umowy par 2 pkt. 1 ppkt. 2 lit j

wycinki drzew i krzewów zgodnie ze wskazaniem Zamawiającego oraz zasadami określonymi w załączniku nr 3, w maksymalnej ilości 70 szt. drzew i 50 szt./150m² krzewów rocznie (drzewa lub formy drzewiaste krzewów należy liczyć jako 1 szt. niezależnie od ilości pni), w terminie do 30 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę dokumentacji (kopia decyzji zezwalającej na wycinkę wraz z dokumentacją fotograficzną); w przypadku czynnego gniazdowania ptaków objętych ochroną gatunkową termin wycinki może być ustalany indywidualnie przez Zamawiającego. Koszt drewna pozyskanego z wyrębu należy w kalkulować w cenę tj. koszt wycinki obniżyć o koszt pozyskanego drewna,

Wnosimy o zmianę zapisu w części mówiącej o terminie wycięcia od otrzymania dokumentów na :

....w terminie do 30 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę dokumentacji, w przypadku wystąpienia nieprzewidzianych okoliczności (awaria sprzętu, problemy kadrowe, duża ilość zgłoszonych drzew i krzewów do wycinki itp.) termin zostanie wydłużony po ustaleniu pomiędzy Zamawiającym z Wykonawcą....

Odpowiedź 1:

Zamawiający stoi na stanowisku, że wyręb drzew zagrażających bezpieczeństwu ludzi i ich mienia jest ważnym i niezbędnym elementem administrowania cmentarzami komunalnymi. Wydanie decyzji zezwalającej na wyręb przez Starostę Stargardzkiego potwierdza zły stan zdrowotny drzewa, o które wnioskuje Zarząd Usług Komunalnych. Polityka wyrębu drzew w terminie miesiąca od uzyskania decyzji została przyjęta na wszystkich terenach zieleni miasta Stargard i cmentarze, na których występuje starodrzew nie mogą stanowić wyjątku. Przychylając się częściowo do wniosku, Zamawiający zmienia wzór umowy w paragrafie 2, ust. 1, pkt 2), lit. j) , tiret ósmy które przybiera następujące brzmienie:

- „wycinki drzew i krzewów zgodnie ze wskazaniem Zamawiającego oraz zasadami określonymi w załączniku nr 3, w maksymalnej ilości 70 szt. drzew i 50 szt./150m² krzewów rocznie (drzewa lub formy drzewiaste krzewów należy liczyć jako 1 szt. niezależnie od ilości pni), w terminie do 30 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę dokumentacji (kopia decyzji zezwalającej na wycinkę wraz z dokumentacją fotograficzną); w pojedynczych, szczególnych i uzasadnionych przypadkach, termin może ulec wydłużeniu do 90 dni, przy czym zwłoka ta wymaga pisemnego uzasadnienia Wykonawcy, ze szczególnym uwzględnieniem zapisów paragrafu 2 ust. 6.

W przypadku czynnego gniazdowania ptaków objętych ochroną gatunkową termin wycinki może być ustalany indywidualnie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.

Koszt drewna pozyskanego z wyrębu należy wkalkulować w cenę tj. koszt wycinki obniżyć o koszt pozyskanego drewna,”

oraz załącznika nr 3, pkt 1 ppkt 2), który przybiera następujące brzmienie:

- 1) „Wycinka drzew odbywać się będzie w terminie do 30 dni od terminu przekazania kompletu dokumentacji. W pojedynczych, szczególnych i uzasadnionych przypadkach, termin może ulec wydłużeniu do 90 dni, przy czym zwłoka ta wymaga pisemnego uzasadnienia Wykonawcy, ze szczególnym uwzględnieniem zapisów paragrafu 2 ust. 6.

W przypadku czynnego gniazdowania ptaków objętych ochroną gatunkową termin wycinki może być ustalany indywidualnie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą;”

Pytanie 2:

dot. Wzoru umowy par 2 pkt. 2 ppkt. 2

Wykonawca będzie wykonywać niezbędne remonty w obrębie obiektów, o których mowa w § 1 ust. 1 i 3, których łączna wartość w skali roku nie przekroczy 100 000 zł netto. Potrzeby i zakres remontów będzie uzgadniany na bieżąco pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym. Rozliczenie poniesionych wydatków odbywać się będzie w oparciu o kosztorysy powykonawcze na podstawie faktycznie poniesionych kosztów i rzeczywiście przepracowanych roboczogodzin, godzin pracy sprzętu, rzeczywistego zużycia materiałów,(.....)

Kwota niewykorzystana w wartości nie większej niż 30% może zostać przeniesiona na rok następny obowiązywania umowy.

Wnosi się o wykreślenie zapisu

Kwota niewykorzystana w wartości nie większej niż 30% może zostać przeniesiona na rok następny obowiązywania umowy.

Kwota wypłacana w ramach wynagrodzenia za realizowane zadania będzie podzielona na 24 miesiące obejmujące trzy kolejne lata (2023, 2024 oraz 2025) Wykonawca nie jest

w stanie ponosić kosztów w roku następnym po zamknięciu roku poprzedniego w formie przeniesienia 30 tys. zł z wyniku roku poprzedniego.

Odpowiedź 2:

Zamawiający zwraca uwagę, że cytowany zapis znajduje się w paragrafie 2 ust. 2, a nie w paragrafie 2 pkt. 2 ppkt. 2.

Zamawiający zmienia wzór umowy w paragrafie 2 ust. 2, który przybiera następujące brzmienie:

1. „Wykonawca będzie wykonywać niezbędne remonty w obrębie obiektów, o których mowa w § 1 ust. 1 i 3, których łączna wartość w czasie obowiązywania umowy nie przekroczy 200 000 zł netto. Potrzeby i zakres remontów będzie uzgadniany na bieżąco pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym. Rozliczenie poniesionych wydatków odbywać się będzie w oparciu o kosztorysy powykonawcze na podstawie faktycznie poniesionych kosztów i rzeczywiście przepracowanych roboczogodzin, godzin pracy sprzętu, rzeczywistego zużycia materiałów, przy przyjęciu:

- 1)** stosowanych katalogów lub kalkulacji indywidualnych;
- 2)** stawek roboczogodziny R (r-g) netto, kosztów pośrednich, zysku - wg średnich bieżących notowań aktualnych wydawnictwa „Sekocenbud”;
- 3)** cen materiałów M - jako cen hurtowych zakupu potwierdzonych fakturami, nie wyższych jednak niż ceny maksymalne wg bieżących notowań wydawnictwa „Sekocenbud”;
- 4)** cen pracy sprzętu S – wg cen wynajmu, nie wyższych jednak niż ceny maksymalne wg bieżących notowań wydawnictwa „Sekocenbud.”

Niniejsze odpowiedzi stanowią integralną część SWZ.